



COMUNE DI BUTI

Provincia di Pisa

Determinazione n. 331 del 17/09/2019

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE DI AREA PEDONALE COMUNALE POSTA IN VIA A. GRAMSCI n. 69 IN LOC. LA CROCE A BUTI.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Viste:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 11.03.2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2019-2021;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 12/03/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2019;

Considerato che:

- il Comune di Buti con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 11/03/2019 ha approvato il PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI PER L'ANNO 2019 contenente nell'allegato "A" – Immobili non strumentali alle funzioni istituzionale dell'ente, al punto n. 4) il seguente bene immobile comunale:

"Area Pedonale piana posta in Via A. Gramsci, loc. La Croce a Buti, censita al Catasto Terreni del Comune di Buti nel Foglio di Mappa n. 17 dalla Particella n. 890 in parte, per una superficie di circa mq 85, inserita nel vigente Regolamento Urbanistico comunale in ZONA DI RECUPERO n. 12 – Circolo "Le Vigne" - U.T.O.E. n. 2 – Cascine d Buti-La Croce."

Il prezzo a base di gara è stabilito a corpo e non a misura, in complessivi €. 5.250,00 (EuroCinquemiladuecentocinquanta/00).

Considerato che per la vendita dell'immobile comunale di cui sopra è necessario procedere con l'esperimento di un'Asta Pubblica ad offerte segrete ed al migliore offerente;

Visto l'avviso d'Asta Pubblica redatto dal Settore n. 3 "Tecnico-Ambientale" allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto giusto di pubblicizzare la vendita in questione mediante la pubblicazione dell'avviso di vendita all'asta di bene immobile comunale all'Albo Pretorio del Comune di Buti e sul sito internet del Comune di Buti;

Rilevato che verrà acquisito dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Viste:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 11.03.2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2019-2021;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 12/03/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2019;

Visti e richiamati i Decreti del Sindaco n. 6, 7, 8 e 9 del 28.12.2018 con i quali sono stati nominati i Responsabili dei Settori (Titolari di P.O.) ed i Responsabili dei Servizi di questo Ente;

DETERMINA

- 1. Di approvare** per i motivi espressi in narrativa:
 - l'avviso d'Asta Pubblica ad offerte segrete ed al migliore offerente allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per l'alienazione dell'area comunale in premessa, posta in Via A. Gramsci 69, Loc. La Croce a Buti, costituita da area pedonale piana della superficie di circa mq 85 o quanto essa risulterà a corpo e non a misura, censita al C.T. del Comune di Buti nel Foglio di Mappa n. 17 dalla Particella n. 890 in parte, al prezzo a base di gara di € **5.250,00 (EuroCinquemiladuecentocinquanta/00)**;
- 2. Di procedere** alla pubblicità dell'Asta Pubblica in oggetto con pubblicazione dell'avviso di vendita all'asta del bene immobile comunale, all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Buti;
- 3. Di dare atto** che la presente determinazione diventerà esecutiva solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Settore 2 – “Servizi Finanziari e Amministrativi”, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- 4. Di dare atto** che copia della presente determinazione numerata cronologicamente ed inserita nell'apposito Registro Generale, sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi;

DÀ ATTO

che la presente determinazione

- è esecutiva dal momento di approvazione del visto da parte del responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 151 e 183 del D.lgs. 267/00.
- va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni;
- va registrata nel registro generale delle Determinazioni presso l'ufficio segreteria.

TRASMETTE

La determina verrà trasmessa ai seguenti uffici:

N.	UFFICIO

Il Responsabile
Meini Katuscia / ArubaPEC S.p.A.

	17/09/2019
